

Отчет ООО УК "ПЕРСПЕКТИВА"

о выполненных работах по содержанию и ремонту общего имущества МКД
с 01.01.2017 г. по 31.12.2017 г.
по адресу: ул. Рождественская, д.17

Общая площадь помещений в МКД(кв.м) в том числе	7 678,80
жилых помещений	7 263,10
нежилых помещений	415,70

№ п/п	Наименование показателей	Стоимость работ за 2017 г., руб./год..	Стоимость затрат на 1 кв.м общей площади по среднему в месяц
Расходы			
	Выполнено работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД по смете расходов		
1	Работы по управлению МКД	359 367,84	3,90
2	Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования	363 933,00	3,95
3	Работы по содержанию и ППР помещений общего пользования	127 935,60	1,39
4	Работы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтового оборудования	1 027 434,23	11,15
5	Работы по содержанию и ППР систем противопожарной безопасности. Производство необходимых замеров на электрооборудовании щитовых дома	54 949,32	0,60
6	Внеплановые и аварийные работы восстановлению общего имущества	44 254,08	0,48
7	Расходы за электроэнергию, потребленную на дежурное освещение и работу лифтов(общедомовые нужды)	260 915,47	2,83
8	Расходы на воду, потребленную на общедомовые нужды	111 504,85	1,21
Итого расходов:		2 350 294,39	25,51
	Обращение с отходами (№662-ПП от 02.10.2013 г.)	211 474,15	2,30
Всего расходов		2 561 768,55	27,80

Справочно:

Сумма расходов на содержание и ремонт МКД за 2017 год	2 561 768,55
Оплачено жителями в 2017 году	1 990 314,55
Оплачено собственниками нежилых помещений в 2017 году	135 011,04
Бюджетная субсидия	0,00
Долг жителей с учётом предыдущих периодов	365 283,96

Генеральный директор ООО УК "ПЕРСПЕКТИВА"



Федорова Н.В.