

Смета затрат ООО УК "ПЕРСПЕКТИВА"

на выполнение работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД

с 01.01.2020 г. по 31.12.2020 г.

по адресу: **ул. Рождественская, д.21, к.4**

Общая площадь помещений в МКД(кв.м) в том числе	17 291,50
жилых помещений	16 665,20
нежилых помещений	626,30

№ п/п	Наименование показателей	Стоимость работ, руб./12 мес.	Средняя стоимость работ в месяц, руб./мес.	Стоимость затрат на 1 кв.м общей площади, руб.
Расходы				
1	Работы по управлению МКД	1 172 363,70	97 696,98	5,65
2	Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования	1 293 248,76	107 770,73	6,23
3	Работы по содержанию и ППР помещений общего пользования	1 001 035,08	83 419,59	4,82
4	Работы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтового оборудования	499 392,00	41 616,00	2,41
5	Работы по содержанию и ППР систем противопожарной безопасности. Производство необходимых замеров на электрооборудовании щитовых дома	224 193,10	18 682,76	1,08
6	Внеплановые и аварийные работы восстановлению общего имущества	103 279,56	8 606,63	0,50
7	Расходы за электроэнергию, потребленную на дежурное освещение и работу лифтов(общедомовые нужды)	454 440,00	37 870,00	2,19
8	Расходы на воду, потребленную на общедомовые нужды	300 000,00	25 000,00	1,45
9	Прочие работы по содержанию и ремонту общего имущества МКД	793 116,48	66 093,04	3,82
Итого расходов:		5 841 068,68	486 755,72	28,15
	Обращение с отходами (№662-ПП от 02.10.2013 г.)	485 545,32	40 462,11	2,34
Всего расходов		6 326 614,00	527 217,83	30,49

Генеральный директор ООО УК "ПЕРСПЕКТИВА"



Федорова Н.В.