

Отчёт ООО УК "ПЕРСПЕКТИВА"

о выполненных работах по содержанию и ремонту общего имущества МКД
с 01.01.2018 г. по 31.12.2018 г.
по адресу: ул. Рождественская, д.17

Общая площадь помещений в МКД(кв.м) в том числе	7 678,80
жилых помещений	7 263,10
нежилых помещений	415,70

№ п/п	Наименование показателей	Стоимость работ, руб./год	Стоимость затрат на 1 кв.м общей площади, руб.
Выполнено работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД по смете расходов			
1	Работы по управлению МКД	303 848,33	3,30
2	Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования	363 933,00	3,95
3	Работы по содержанию и ППР помещений общего пользования	127 935,60	1,39
4	Работы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтового оборудования	1 029 345,74	11,17
5	Работы по содержанию и ППР систем противопожарной безопасности. Производство необходимых замеров на электрооборудовании щитовых дома	54 949,30	0,60
6	Внеплановые и аварийные работы восстановлению общего имущества	44 254,08	0,48
7	Расходы за электроэнергию, потребленную на дежурное освещение и работу лифтов(общедомовые нужды)	284 466,54	3,09
8	Расходы на воду, потребленную на общедомовые нужды	102 689,73	1,11
9	Прочие работы по содержанию и ремонту общего имущества МКД	16 230,52	0,18
Итого расходов:		2 327 652,84	25,26
10	Обращение с отходами (№662-ПП от 02.10.2013 г.)	215 620,70	2,34
Всего расходов		2 543 273,54	27,60

Справочно:

Сумма расходов на содержание и ремонт МКД за 2018 год	2 543 273,54
Оплачено жителями в 2018 году	2 105 754,45
Предоставлено льгот за ЖКУ	68 899,83
Бюджетная субсидия	137 679,84
Долг жителей с учётом предыдущих периодов	324 772,28

Генеральный директор ООО УК "ПЕРСПЕКТИВА"

Федорова Н.В.

