

Отчёт ООО УК "ПЕРСПЕКТИВА"

о выполненных работах по содержанию и ремонту общего имущества МКД

с 01.01.2018 г. по 31.12.2018 г.

по адресу: ул. Рождественская, д.16

Общая площадь помещений в МКД(кв.м) в том числе	25 026,70
жилых помещений	23 915,20
нежилых помещений	1 111,50

№ п/п	Наименование показателей	Стоимость работ, руб./год	Стоимость затрат на 1 кв.м общей площади, руб.
Выполнено работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД по смете расходов			
1	Работы по управлению МКД	1 261 345,68	4,20
2	Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования	1 006 983,84	3,35
3	Работы по содержанию и ППР помещений общего пользования	1 736 581,37	5,78
4	Работы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтового оборудования	1 120 909,77	3,73
5	Работы по содержанию и ППР систем противопожарной безопасности. Производство необходимых замеров на электрооборудовании щитовых дома	384 645,07	1,28
6	Внеплановые и аварийные работы восстановлению общего имущества	144 885,48	0,48
7	Расходы за электроэнергию, потребленную на дежурное освещение и работу лифтов(общедомовые нужды)	1 278 629,42	4,26
8	Расходы на воду, потребленную на общедомовые нужды	324 562,42	1,08
9	Прочие работы по содержанию и ремонту общего имущества МКД	327 550,25	1,09
Итого расходов:		7 586 093,30	25,26
10	Обращение с отходами (№662-ПП от 02.10.2013 г.)	702 749,74	2,34
Всего расходов		8 288 843,04	27,60

Справочно:

Сумма расходов на содержание и ремонт МКД за 2018 год	8 288 843,04
Оплачено жителями в 2018 году	7 509 789,28
Предоставлено льгот за ЖКУ	225 894,50
Бюджетная субсидия	
Оплачено собственниками/нанимателями нежилых помещений	368 128,80
Долг жителей с учётом предыдущих периодов	2 218 106,00

Генеральный директор ООО УК "ПЕРСПЕКТИВА"

Федорова Н.В.


