

Отчёт ООО УК "ПЕРСПЕКТИВА"

о выполненных работах по содержанию и ремонту общего имущества МКД

за 1,2 кварталы 2016г.

по адресу: ул. Рождественская, д.16

Общая площадь помещений в МКД(кв.м) в том числе	25 032,60
жилых помещений	23 915,20
нежилых помещений	1 117,40

Код строки	Наименование показателей	Стоимость работ, руб./6 мес.	Стоимость затрат на 1 кв.м общей площади, руб./мес.
Расходы			
5.	Выполнено работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД по смете расходов	3 507 067,26	23,35
5.1.	Работы по управлению МКД	570 743,28	3,80
5.2.	Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования	503 491,92	3,35
5.5.	Работы по содержанию и ППР помещений общего пользования	868 871,34	5,78
5.7.	Работы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтового оборудования	531 719,08	3,54
5.8.	Работы по содержанию и ППР систем противопожарной безопасности. Производство необходимых замеров на электрооборудовании щитовых дома	192 322,54	1,28
5.11.	Внеплановые и аварийные работы восстановлению общего имущества	65 844,60	0,44
5.12.	Расходы за электроэнергию, потребленную на дежурное освещение и работу лифтов(общедомовые нужды)	361 320,96	2,41
5.13.	Расходы на воду, потребленную на общедомовые нужды	178 639,23	1,19
5.14.	Прочие работы по содержанию и ремонту общего имущества МКД	234 114,31	1,56
Итого расходов:		3 507 067,26	23,35
	Обращение с отходами (№662-ПП от 02.10.2013 г.)	324 422,50	2,16
Всего расходов		3 831 489,76	25,51

Генеральный директор ООО УК "ПЕРСПЕКТИВА"



Федорова Н.В.

Отчёт ООО УК "ПЕРСПЕКТИВА"

о выполненных работах по содержанию и ремонту общего имущества МКД
за 3,4 кварталы 2016г.
по адресу: ул. Рождественская, д.16

Общая площадь помещений в МКД(кв.м) в том числе	25 032,60
жилых помещений	23 915,20
нежилых помещений	1 117,40

Код строки	Наименование показателей	Стоимость работ, руб./6 мес.	Стоимость затрат на 1 кв.м общей площади, руб./мес.
Расходы			
5.	Выполнено работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД по смете расходов	3 646 749,17	24,28
5.1.	Работы по управлению МКД	630 821,52	4,20
5.2.	Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования	503 491,92	3,35
5.5.	Работы по содержанию и ППР помещений общего пользования	867 710,02	5,78
5.7.	Работы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтового оборудования	530 767,29	3,53
5.8.	Работы по содержанию и ППР систем противопожарной безопасности. Производство необходимых замеров на электрооборудовании щитовых дома	192 322,54	1,28
5.11.	Внеплановые и аварийные работы восстановлению общего имущества	65 844,60	0,44
5.12.	Расходы за электроэнергию, потребленную на дежурное освещение и работу лифтов(общедомовые нужды)	329 482,01	2,19
5.13.	Расходы на воду, потребленную на общедомовые нужды	173 210,49	1,15
5.14.	Прочие работы по содержанию и ремонту общего имущества МКД	353 098,78	2,35
Итого расходов:		3 646 749,17	24,28
	Обращение с отходами (№662-ПП от 02.10.2013 г.)	337 940,10	2,25
Всего расходов		3 984 689,27	26,53

Доходы

Средства жителей	3 606 512,69
Бюджетная субсидия	102 748,70
Возмещение затрат на нераспределённые помещения	23 590,46
Всего доходов (без нежилых помещений)	3 732 851,85
Нежилые помещения	28 588,74
Всего доходов (с нежилыми помещениями)	3 761 440,59

Справочно:

Сумма расходов на содержание и ремонт МКД за 2016 год	7 816 179,03
Оплачено жителями в 2016 году	6 575 921,54
Бюджетная субсидия	202 518,52
Долг жителей с учётом предыдущих периодов	2 227 946,24

Генеральный директор ООО УК "ПЕРСПЕКТИВА"



Федорова Н.В.