



**ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ ГОРОДА
МОСКВЫ
(МОСЖИЛИНСПЕКЦИЯ)**

129090, Москва, Проспект Мира, 19 Телефон: 8(495) 681-59-01 Факс: 8(495) 688-93-81

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № ЮВ-2413/19 ✓
о назначении административного наказания

26 НОЯ 2019

г. Москва

Заместитель начальника Государственной жилищной инспекции города Москвы
Иванцов Э. В.,

(фамилия, инициалы должностного лица)

рассмотрев материалы дела № **ЮВ-2413/19** об административном правонарушении, предусмотренном статьей (-ями) **ст. 7.22** Кодекса **Российской Федерации** об административных правонарушениях в отношении **ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «ПЕРСПЕКТИВА»**

У С Т А Н О В И Л:

«18» ноября 2019г. Мосжилинспекцией в соответствии с п.1 Положения о Государственной жилищной инспекции города Москвы, утвержденного постановлением Правительства Москвы от 26.07.2011 № 336-ПП, в порядке, установленном Административным регламентом исполнения Государственной жилищной инспекцией города Москвы государственной функции по осуществлению лицензионного контроля предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденным постановлением Правительства Москвы от 21 января 2015 г. N 29-ПП, в соответствии с Планом-графиком подразделения, утвержденным начальником ЖИ по ЮВАО от 30.09.2019, проведены контрольные мероприятия (осмотр) многоквартирных домов, расположенных по адресу: г. Москва, Рождественская ул., д.16, Рождественская ул., д.21, к.2.

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "ПЕРСПЕКТИВА" осуществляет функции по управлению указанными многоквартирными домами на основании лицензии от «11» января 2019 года № 077 001716 и договора управления многоквартирным домом.

В результате осмотра было установлено, что управляющая организация ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "ПЕРСПЕКТИВА" в связи с несоблюдением требований: п. 4.7.1 п. 4.2.1.1 п. 3.2.2 п. 3.2.11 п. 5.9.3 п. 2.6.13 Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда (утверждены постановлением Госстроя РФ от 27 сентября 2003 г. №170), допущены следующие нарушения, а именно: - по адресу Рождественская ул., д.16: Неисправное состояние двери лестничной клетки подъезда 6 этаж 15. Неисправное состояние остекления двери незадымляемой пожарной лестницы подъезда 6 этаж 10. Неисправное состояние перегородки стены подъезда 6 этаж 4. Отсутствует экран прибора отопления подъезд 6 этаж 1, 17. Пожарные шкафы подъезда 6 этаж 1 не укомплектованы - по адресу Рождественская ул., д.21, к.2: Неисправное состояние фурнитуры двери подъезд 3 этаж 1. Отсутствует экран прибора отопления подъезд 3 этаж 1, 12. Неисправное состояние доводчика двери подъезда 3 этаж 5. Неисправное состояние приемного клапана мусоропровода подъезд 3 этаж 3. пожарные шкафы подъезда 3 этаж 1 не укомплектованы

Выявленные нарушения образуют состав административного правонарушения, предусмотренного ст. 7.22 Кодекса РФ об административных правонарушениях. Указанные нарушения подтверждаются актами осмотра № РЛ-О-ЮВ-08310 от 18.11.2019 и фотоматериалами.



Продолжение постановления № ЮВ-2413/19

Согласно ч.3 ст.4.1 Кодекса РФ об административных правонарушениях при назначении административного наказания юридическому лицу учитываются характер совершенного им административного правонарушения, имущественное и финансовое положение юридического лица, обстоятельства, смягчающие административную ответственность, и обстоятельства, отягчающие административную ответственность.

За период с 01.01.2019 ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "ПЕРСПЕКТИВА» привлекалось к административной ответственности по ст. 7.22 КоАП РФ, что подтверждается вступившими в законную силу постановлениями о назначении административного наказания №05-1214/19, №05-1663/19. Указанные обстоятельства являются отягчающими вину (повторное совершение однородного административного правонарушения).

(обстоятельства, установленные при рассмотрении дела)

На основании изложенного, руководствуясь п.1 ч.1 ст. 29.9, 29.10, 29.11 Кодекса РФ об административных правонарушениях,-

ПОСТАНОВИЛ:

Признать **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «ПЕРСПЕКТИВА»** (наименование юридического лица; фамилия, имя, отчество, год и место рождения, место работы (если оно известно) физического лица);

ИНН: **7723794799** Дата госрегистрации:**07.04.2011**

АДРЕС: **111674 ГОРОД МОСКВА УЛИЦА РОЖДЕСТВЕНСКАЯ ДОМ 31 ПОМЕЩЕНИЕ XXXV КОМНАТА 22(111674, г. Москва, Недорубова, д. 22)**

(для юридического лица - юридический (если имеется – фактический); для физического лица – места жительства/регистрации)

виновным в совершении правонарушения, предусмотренного:

ст. 7.22 Кодекса **Российской Федерации** об административных правонарушениях; и назначить наказание в виде:

штрафа в размере
-пятидесяти тысяч рублей

(штрафа в размере; предупреждения)

Заместитель **начальника Государственной жилищной инспекции города Москвы**



/ **Иванцов Э. В.** /

(подпись) (фамилия, инициалы)

Настоящее постановление в течение 10 суток со дня вручения или получения его копии может быть обжаловано лицом, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении, потерпевшим, их защитником, представителем вышестоящему должностному лицу либо в районный суд по месту рассмотрения дела, а по делу об административном правонарушении, совершенном юридическим лицом или лицом, осуществляющим предпринимательскую деятельность - в арбитражный суд

Штраф подлежит перечислению лицом, привлеченным к административной ответственности, не позднее 60 дней со дня вступления настоящего постановления в законную силу либо со дня истечения срока отсрочки или рассрочки.

В соответствии с ч.1 ст.20.25 Кодекса РФ об административных правонарушениях неуплата административного штрафа в срок влечет наложение административного штрафа в двукратном размере суммы неуплаченного административного штрафа, но не менее одной тысячи рублей, либо административный арест на срок до пятнадцати суток.



Продолжение постановления № ЮВ-2413/19

Копия постановления вручена (направлена):

1. Нарушителю:

_____ « ____ » _____ 20__ г. ____ / _____ / _____ /
(подпись) (дата, № квитанции)

2. Потерпевшему:

_____ « ____ » _____ 20__ г. ____ / _____ / _____ /
(подпись) (дата, № квитанции)

Постановление вступило в законную силу « ____ » _____ 20__ г.

Дата выдачи постановления для предъявления его к исполнению

« ____ » _____ 20__ г.

Срок предъявления к исполнению - два года.

Ссылка на дату вынесения постановления и номер дела в платежном документе обязательна:

Реквизиты для оплаты штрафа:

УИН: **0355071900000000230567530**

(обязателен к заполнению)

Р/С: 40101810045250010041

Банк: ГУ Банка России по ЦФО

БИК: 044525000

Л/С: 04732789000

ИНН 7702051094

КПП 770201001

КБК 78911690020028009140

ОКТМО 45379000

Получатель: Управление Федерального казначейства по городу Москве

Статус плательщика: «08»

(Государственная жилищная инспекция города Москвы)

Дата государственной регистрации: 26.07.2002 г.