

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ ГОРОДА
МОСКВЫ
(МОСЖИЛИНСПЕКЦИЯ)

129090, Москва, Проспект Мира, 19 Телефон: 8(495) 681-59-01 Факс: 8(495) 688-11-11

КОПИЯ ВЕРНА
подпись



28 МАЙ 2019

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № ЮВ-1214/19
о назначении административного наказания

Заместитель начальника Государственной жилищной инспекции города Москвы
Иванцов Э. В.,

(фамилия, инициалы должностного лица)

рассмотрев материалы дела № ЮВ-1214/19 об административном правонарушении, предусмотренном статьей (-ями) ст. 7.22 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях в отношении ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ " ПЕРСПЕКТИВА "

У С Т А Н О В И Л:

«20» мая 2019г. Мосжилинспекцией в соответствии с п.1 Положения о Государственной жилищной инспекции города Москвы, утвержденного постановлением Правительства Москвы от 26.07.2011 № 336-ПП, в порядке, установленном Административным регламентом исполнения Государственной жилищной инспекцией города Москвы государственной функции по осуществлению лицензионного контроля предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденным постановлением Правительства Москвы от 21 января 2015 г. N 29-ПП, а соответствии с Планом-графиком подразделения, утвержденным начальником ЖИ по ЮВАО от 29.03.2019, проведены контрольные мероприятия (осмотр) многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Москва, Рождественская ул., д.16.

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "ПЕРСПЕКТИВА" осуществляет функции по управлению указанными многоквартирными домами на основании лицензии от «11» января 2019 года № 077 001716 и договора управления многоквартирным домом.

В результате осмотра было установлено, что управляющая организация ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "ПЕРСПЕКТИВА" в связи с несоблюдением требований: п. 4.7.1 п. 4.8.1 п. 5.6.2 п. 3.2.2 п. 3.2.16 п. 4.2.1.1 п. 3.2.1 п. 2.6.13 Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда (утверждены постановлением Госстроя РФ от 27 сентября 2003 г. №170), допущены следующие нарушения, а именно: - по адресу Рождественская ул., д.16: Отсутствует тамбурная дверь на этаже 1 подъезда 4. Разрушение ступеней крыльца подъезда 4. Неисправность осветительных приборов на этажах 19, 10, 1 подъезда 4. Отсутствуют экраны на отопительных приборах на этажах 11, 10, 9, 8, 7, 6, 5, 4, 3, 2, 1 подъезда 4. Захламленность бытовыми предметами лестничной клетки путей эвакуации подъезд 4 этаж 3- 2. Наличие следов протечек на лестничной клетке на этажах 19, 18, 17, 16, 15, 14, 13, 12, 10 подъезда 4. Отслоение штукатурки и окрасочного слоя на стенах и потолке на этажах 1, 19, 13 подъезда 4. Наличие вандальных надписей на стенах, дверях, отопительных приборах на этажах 19, 18, 14, 13, 12, 11, 10 подъездв 4. Пожарные шкафы не укомплектованы этаж 12 подъезд 4

Выявленные нарушения образуют состав административного правонарушения, предусмотренного ст. 7.22 Кодекса РФ об административных правонарушениях. Указанные нарушения подтверждаются актами осмотра № РЛ-О-ЮВ-04760 от 20.05.2019 и фотоматериалами.

Согласно ч.3 ст.4.1 Кодекса РФ об административных правонарушениях при назначении административного наказания юридическому лицу учитываются характер совершенного им административного правонарушения, имущественное и финансовое положение юридического лица, обстоятельства, смягчающие административную ответственность, и обстоятельства, отягчающие административную ответственность.

Обстоятельства, смягчающих или отягчающих административную ответственность, не установлено.

(обстоятельства, установленные при рассмотрении дела)

На основании изложенного, руководствуясь п.1 ч.1 ст. 29.9, 29.10, 29.11 Кодекса РФ об административных правонарушениях,-

ПОСТАНОВИЛ:

Признать **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «ПЕРСПЕКТИВА»** (наименование юридического лица; фамилия,

имя, отчество, год и место рождения, место работы (если оно известно) физического лица;)

ИНН: 7723794799 Дата госрегистрации: 07.04.2011

АДРЕС: 111674 ГОРОД МОСКВА УЛИЦА РОЖДЕСТВЕНСКАЯ ДОМ 31
ПОМЕЩЕНИЕ XXXV КОМНАТА 22(111674, г. Москва, Недорубова, д. 22)

(для юридического лица – юридический (если имеется – фактический); для физического лица – места жительства/регистрации)

виновным в совершении правонарушения, предусмотренного:

ст. 7.22 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях; и назначить наказание в виде:

штрафа в размере
-пятидесяти тысяч рублей

(штрафа в размере; предупреждения)

Заместитель начальника Государственной жилищной инспекции города
Москвы



Иванцов Э. В./

Настоящее постановление в течение 10 суток со дня вручения или получения его копии может быть обжаловано лицом, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении, потерпевшим, их защитником, представителем, а также в отношении должностному лицу либо в районный суд по месту рассмотрения дела, а по делу об административном правонарушении, совершенном юридическим лицом или лицом, осуществляющим предпринимательскую деятельность - в арбитражный суд

Штраф подлежит перечислению лицом, привлеченным к административной ответственности, не позднее 60 дней со дня вступления настоящего постановления в законную силу либо со дня истечения срока отсрочки или рассрочки.

В соответствии с ч.1 ст.20.25 Кодекса РФ об административных правонарушениях неуплата административного штрафа в срок влечет наложение административного штрафа в двукратном размере суммы неуплаченного административного штрафа, но не менее одной тысячи рублей, либо административный арест на срок до пятнадцати суток.

Копия постановления вручена (направлена):

1. Нарушителю:

«___» _____ 20__ г. / _____ / _____
(подпись) (дата, № квитанции)

2. Потерпевшему:

«___» _____ 20__ г. / _____ / _____
(подпись) (дата, № квитанции)

Постановление вступило в законную силу «___» _____ 20__ г.

Дата выдачи постановления для предъявления его к исполнению

«___» _____ 20__ г.

Срок предъявления к исполнению - два года.

Ссылка на дату вынесения постановления и номер дела в платежном документе обязательна:

Реквизиты для оплаты штрафа:

УИН: **0355071900000000212875907**

(обязателен к заполнению)

Р/С: 40101810045250010041
Банк: ГУ Банка России по ЦФО
БИК: 044525000
Л/С: 04732789000

ИНН 7702051094
КПП 770201001
КБК 78911690020028009140
ОКТМО 45 79060

Получатель: Управление Федерального казначейства по городу Москве
(Государственная жилищная инспекция города Москвы)

Дата государственной регистрации: 26.07.2002 г.

Статус плательщика: «08»