

Отчёт ООО УК "ПЕРСПЕКТИВА"
о выполненных работах по содержанию и ремонту общего имущества МКД
за 1,2 кварталы 2015г.
по адресу: ул. Липчанского, д.5, к.1

Общая площадь помещений в МКД(кв.м) в том числе	16 148,90
жилых помещений	15 812,00
нежилых помещений	336,90

Код строки	Наименование показателей	Стоимость работ, руб./6 мес.	Стоимость затрат на 1 кв.м общей площади, руб./мес
Расходы			
5.	Выполнено работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД по смете расходов	2 175 537,09	22,45
5.1.	Работы по управлению МКД	339 126,90	3,50
5.2.	Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования	494 364,96	5,10
5.5.	Работы по содержанию и ППР помещений общего пользования	625 376,13	6,45
5.6.	Работы по содержанию и ППР внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	24 487,56	0,25
5.7.	Работы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтового оборудования	203 064,00	2,10
5.8.	Работы по содержанию и ППР систем противопожарной безопасности. Производство необходимых замеров на электрооборудовании щитовых дома	137 373,24	1,42
5.11.	Внеплановые и аварийные работы восстановлению общего имущества	42 994,08	0,44
5.12.	Расходы за электроэнергию, потребленную на дежурное освещение и работу лифтов(общедомовые нужды)	136 764,75	1,41
5.13.	Расходы на воду, потребленную на общедомовые нужды	61 526,99	0,63
5.14.	Прочие работы по содержанию и ремонту общего имущества МКД	110 458,48	1,14
Итого расходов:		2 175 537,09	22,45
	Обращение с отходами (№662-ПП от 02.10.2013 г.)	201 538,27	2,08
Всего расходов		2 377 075,36	24,53

Доходы	
Средства жителей	548 984,51
Бюджетная субсидия	-
Возмещение затрат на нераспределенные помещения	не выплачено
Всего доходов (без нежилых помещений)	548 984,51
Возмещение затрат на нераспределенные нежилые помещения	49 584,94
Всего доходов (с нежилыми помещениями)	598 569,45

Генеральный директор ООО УК "ПЕРСПЕКТИВА"

Федорова Н.В.



Отчёт ООО УК "ПЕРСПЕКТИВА"

о выполненных работах по содержанию и ремонту общего имущества МКД
за 3,4 кварталы 2015 г.
по адресу: ул. Липчанского, д.5, к.1

Общая площадь помещений в МКД(кв.м) в том числе	16 148,90
жилых помещений	15 812,00
нежилых помещений	336,90

Код строки	Наименование показателей	Стоимость работ, руб./6 мес.	Стоимость затрат на 1 кв.м общей площади, руб./мес.
Расходы			
5.	Выполнено работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД по смете расходов	2 262 358,27	23,35
5.1.	Работы по управлению МКД	368 194,92	3,80
5.2.	Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования	243 753,96	2,52
5.5.	Работы по содержанию и ППР помещений общего пользования	547 750,82	5,65
5.7.	Работы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтового оборудования	203 064,00	2,10
5.8.	Работы по содержанию и ППР систем противопожарной безопасности. Производство необходимых замеров на электрооборудовании щитовых дома	137 373,24	1,42
5.11.	Внеплановые и аварийные работы восстановлению общего имущества	42 994,08	0,44
5.12.	Расходы за электроэнергию, потребленную на дежурное освещение и работу лифтов(общедомовые нужды)	156 761,38	1,62
5.13.	Расходы на воду, потребленную на общедомовые нужды	61 526,99	0,63
5.14.	Прочие работы по содержанию и ремонту общего имущества МКД	500 938,88	5,17
Итого расходов:		2 262 358,27	23,35
	Обращение с отходами (№662-ПП от 02.10.2013 г.)	209 289,74	2,16
Всего расходов		2 471 648,01	25,51

Доходы

Средства жителей	664 757,41
Бюджетная субсидия	-
Возмещение затрат на нераспределённые помещения	не выплачено
Всего доходов (без нежилых помещений)	664 757,41
Возмещение затрат за нераспределённые нежилые помещения	не выплачено
Всего доходов (с нежилыми помещениями)	664 757,41

Справочно:

Сумма расходов на содержание и ремонт МКД за 2015 год	4 848 723,37
Оплачено жителями в 2015 году	1 213 741,92
Долг жителей с учётом предыдущих периодов	1 355 040,25

Генеральный директор ООО УК "ПЕРСПЕКТИВА"

Федорова Н.В.

